



XALET DE NOVA CONSTRUCCIÓ A ANYÓS (LA MASSANA)

Andorra / La Massana / Anyós

- Habitacions: 5
- Banys: 5

1.950.000 €

Descripció

Referència: M-13B

Aquest xalet forma part d'una nova promoció de 10 eco-habitatges de luxe de disseny modern. S'ubica a la Urbanització "Els Oriosos d'Anyos", una de la zones més exclusives de tot el país, on hi trobem una vista panoràmica vertaderament espectacular. Les vivendes tenen alts standings de confort i gaudeixen d'un consum energètic molt baix. Totes les cases compten amb aparcament privat de gran capacitat, sala polivalent diàfana, un jardí de grans dimensions, zona d'habitatge i una espectacular terrassa a la planta superior. Són molt flexibles pel que fa al seu programa funcional, podent-se variar les sales polivalents, nombre de dormitoris i configuració de les cuines. La parcel·la té 787 m2, i el xalet 617m2 (223m2 aparcament) i 106.58m2 de jardí. La distribució es planteja de la següent manera: - Planta garatge: Distribuïdor, garatge, escala, ascensor - Planta polivalent: instal·lacions, emmagatzematge, pati, bugaderia, distribuïdor, ascensor i escala - Planta baixa: Saló, menjador, cuina, lavabo, rebost, ascensor i escala - Planta 1: Distribuïdor, 1 dormitori tipus suite, 1 vestidor, 2 dormitoris dobles. 2 banys, accés ascensor i escala - Planta 2: 3 dormitoris, 2 banys No dubtin en contactar-nos si desitgen rebre més informació.