immobiliària geiser

Carrer Major 15 Casa Vila - AD300 Ordino - Principat d'Andorra
+376 837879- Whatsap +376 674267 geiser@immogeiser.com









EXCLUSIF PROJET RÉSIDENTIEL À ORDINO

Andorre / Ordino

- Surface: 60.00 m^2
- Chambres: 2
- Salles de bain : 2

443.998 €

Description

Référence: OP1

Carrer Major 15 Casa Vila - AD300 Ordino - Principat d'Andorra
+376 837879- Whatsap +376 674267 geiser@immogeiser.com

Au cœur d’Ordino naît Ordino Prestige, un projet résidentiel exclusif conçu pour celles et ceux qui recherchent bien plus qu’un logement : un lieu où vivre dans le calme, l’intimité et une connexion privilégiée avec la nature. 37 résidences privées, réparties entre trois volumes architecturaux —Aire, Brisa et Calma— qui s’intègrent délicatement au relief afin de préserver le paysage et d’offrir à chaque résidence des vues dégagées sur les Pyrénées et une sensation unique d’intimité. Une architecture en harmonie avec la montagne Chaque résidence a été pensée pour tirer pleinement parti de la lumière, des vues et de son environnement. Terrasses privées, généreux espaces intérieurs et architecture contemporaine créent une transition naturelle entre intérieur et paysage. Trois bâtiments. Trois façons de vivre. Aire, intégré au versant de la montagne, bénéficie de terrasses de plain-pied avec le jardin et d’une orientation est. Brisa, situé sur la crête centrale, accueille le plus grand nombre de résidences du projet. Calma, implanté au point culminant, propose certaines des résidences les plus exclusives, notamment des penthouses aux plafonds à double hauteur et offrant des vues panoramiques sur la vallée. Le privilège de tout avoir à portée de main Ordino Prestige propose un espace privé dédié au bien-être, conçu pour profiter pleinement de chaque instant sans quitter la résidence. Un niveau commun exclusif réunit : Piscine bien-être · Jardin · Fitness · Meeting & Work Room Ces espaces font partie du Club Ordino Prestige, dont l’adhésion est incluse avec chaque résidence. Le garage commun bénéficie également d’un accès direct par ascenseur aux résidences, pour davantage de confort et d’intimité au quotidien. Un refuge privé en Andorre À partir de 443 998 €, Ordino Prestige propose des résidences aux dimensions et configurations variées, des appartements intimistes jusqu’à d’exceptionnels penthouses de plus de 300 m². Un projet pensé pour celles et ceux qui apprécient l’architecture, le silence, la nature et la qualité de vie. Parce que vivre à la montagne ne signifie pas simplement être entouré de nature. C’est se réveiller chaque jour au cœur de celle-ci. Votre refuge dans les Pyrénées. Demandez les disponibilités, les prix et le dossier complet.

Característiques

- Terrasse
- Jardin
- Soleil
- Cuisine equipée
- Débarras
- Parquet
- Chambre suite
- Toilette
- Chauffage au sol
- Cuisine ouverte
- Armoires encastrées
- Parquing
- Blanchisserie
- Vues à la montagne
- Balcon
- Finitions d'haute qualitée
- Eléctromenágers
- Salle de bain avec douche
- Ascenseur
- Piscine communautaire
- Chauffage aérothermique
- Chauffage géothermique